

Công ty TNHH XD PHÚC TÀI THỊNH

Địa chỉ: 31/77, Huỳnh Thị Châu, Hiệp An, Thủ Dầu Một, Bình Dương

ĐT: 0986.419.490

Fax: 84-650-3846117

Email: legiavietha@yahoo.com

BÁO GIÁ THI CÔNG

KÍNH GỬI: QUÝ KHÁCH HÀNG

*Công trình: nhà xưởng 35 X 60 =
2100 m², biên cao 7m, nóc mái cao
9.5m*

XÂY BAO + KẾT CẤU KHUNG

Stt	TÊN CẤU KIỆN	ĐVT	KHỐI LƯỢNG (kg)	ĐƠN GIÁ	THÀNH TIỀN	GHI CHÚ
				(vnd/m ²)	(vnd)	
A 1	PHẦN MÓNG + NỀN + TƯỜNG BAO					
	MÓNG					
	Móng 1: dài 2m, rộng 3m, sâu 1.5m (18 móng)	CÁI	18	7,172,600	129,106,800	
	Đào đất	m ³				
	Lót đá 4x6, vữa M100, dày 10cm	m ²				
	Bê tông móng, đá 1x2, M250	m ³				
	Thép vĩ móng f10a150, hai phương	kg				
	Coffa móng	m ²				
	Lấp đất móng	m ³				
	Móng 2: dài 1.2m, rộng 1.5m, sâu 1.5m (12 móng)		12	3,880,880	46,570,560	
	Đào đất	m ³				
	Lót đá 4x6, vữa M100, dày 10cm	m ²				
	Bê tông móng, đá 1x2, M250	m ³				
	Thép vĩ móng f10a150, hai phương	kg				
	Coffa móng	m ²				
	Lấp đất móng	m ³				
	CỔ CỘT1: 300x600, cao 1.8m (18 cổ cột)	CÁI	18	1,726,490	31,076,820	
	Thép chính 8f16	kg				
Thép đai f8a150	kg					
Bê tông đá 1x2, M250	m ³					

	Coffa cột	m2				
	CỔ CỘT2: 200x300, cao 1.8m (12 cổ cột)	CÁI	12	809,170	9,710,040	
	Thép chính 4f16	kg				
	Thép đai f8a150	kg				
	Bê tông đá 1x2, M250	m3				
	Coffa cột	m2				
2	ĐÀ KIỀNG: 0.2x0.3 dài 190m	M	190	413,608	78,585,583	
	Đào đất	m				
	Lót đá 4x6, vữa M100, dày 10cm	m				
	Bê tông đá 1x2, M250	m2				
	Thép f14, 4 cây, tăng cường nhịp, cột 1 cây	kg				
	Thép đai f6a150	kg				
	Coffa	m2				
3	NỀN	M2	2100	235,500	494,550,000	
	San bằng nền tự nhiên, lu chặt	m2				
	Đổ đá 0x4 dày 15cm, lu chặt	m3				
	Bê tông nền đá 1x2, M200, dày 10cm	m3				
	Xoa nền, hoàn thiện, cắt chống nứt	m2				
4	Tường bao	M2	570	348,333	198,550,000	
	Tường xây gạch dày 100,cao 3m	m2				
	Tô tường hai mặt	m2				
	Đà giăng tường 100x200, 190m	m				
	Hao hụt vật tư	%			9,881,498.03	
	TỔNG CỘNG PHẦN XÂY DỰNG				998,031,301	
A	KẾT CẤU KHUNG KÈO					
1	Khung kèo theo bản vẽ đính kèm bao gồm:		2100	525,640	1,103,844,000	
	Khung kèo cột thép tấm Zamil (sơn 1 lót, 2 phủ)					
	Tôn Hoa Sen dày 0.4mm, màu tùy chọn					
	Xà gỗ C180x50x1.8x14mm					
	Ty giăng xà gỗ f12	m2				
	Cáp giăng mái f14+ tăng đơ f14					
	Bulong chân cột M25x800					
	Bulong cường độ cao liên kết khung kèo M24x80, 8.8					
	Bulong xà gỗ M14x30					
	Vít tôn mã kẽm nhúng nóng Nhật Bản WaKai					

2	VÁCH BAO QUANH		848	276,578	234,538,144	
	Vách tole cao 4m					
	Biên: $60 \times 4 \times 2 = 480m^2$					
	Đầu hồi: $(35 \times 4 \times 2 + (2.5 \times 35)) = 368m^2$					
	Tôn Hoa Sen dày 0.3mm, màu tùy chọn	m2				
	Xà gỗ C100x50x1.5mm					
	Tôn sáng polime dày 2mm					
	Diềm góc, diềm mái, diềm chân tôn dày 0.4mm					
	Máng xối tôn Hoa sen dày 0.5mm					
	Ống nước Bình Minh: f114					
3	CỬA + KHUNG LAM GIÓ					
	Lam gió 1x3m, 20 bộ	m2	60	437,000	26,220,000	
	Cửa lùa: 4.5x4, Khung hộp 40x80x1.8mm, tôn dày 1mm, 4 bộ	bộ	72	650,000	46,800,000	
	Mái che cửa: rộng 2m, dài 6m, 4 bộ	m2	48	436,000	20,928,000	
4	NHÂN CÔNG LẮP DỰNG	m2	2100	47,000	98,700,000	
	Vận chuyển				25,000,000	
	Hao hụt vật tư (1.5%)	%	2		21,484,952	
	CỘNG KHUNG KÈO				1,577,515,096	VNĐ
	CỘNG XÂY DỰNG + KHUNG KÈO				2,575,546,398	VNĐ
	VAT (10%)				257,554,640	VNĐ
	TỔNG CỘNG				2,833,101,037	VNĐ

GIÁ TRỊ M2 (BAO GỒM THUẾ)

1,349,095.73 Đ/M2

BÌNH DƯƠNG, THÁNG 02 NĂM 2014