

Công ty TNHH XD PHÚC TÀI THỊNH

Địa chỉ: 31/77, Huỳnh Thị Châu, Hiệp An, Thủ Dầu Một, Bình Dương

ĐT: 0986.419.490

Fax: 84-650-3846117

Email: legiavietha@yahoo.com

BÁO GIÁ THI CÔNG NHÀ XƯỞNG DIỆN TÍCH NHỎ

KÍNH GỬI: QUÝ KHÁCH HÀNG

Công trình: nhà xưởng 12 X 30 = 360 m2, biên cao 5m, nóc mái cao 6.5m

TƯỜNG XÂY BAO + KẾT

Stt	TÊN CẤU KIỆN	ĐVT	KHỐI LƯỢNG (kg)	ĐƠN GIÁ	THÀNH TIỀN	GHI CHÚ
				(vnd/m2)	(vnd)	
A 1	PHẦN MÓNG + NỀN + TƯỜNG BAO					
	MÓNG Móng 5: dài 1m, rộng 1.5m, sâu 1.2m (10 móng) Đào đất Lót đá 4x6, vữa M100, dày 10cm Bê tông móng, đá 1x2, M250 Thép vĩ móng f10a150, hai phương Coffa móng Lấp đất móng	CÁI	10	2,547,900	25,479,000	
	Móng 2: dài 1.2m, rộng 1m, sâu 1.2m (6 móng) Đào đất Lót đá 4x6, vữa M100, dày 10cm Bê tông móng, đá 1x2, M250 Thép vĩ móng f10a150, hai phương Coffa móng Lấp đất móng		6	1,978,089	11,868,534	
	CỔ CỘT1: 200x300, cao 1.8m (18 cỗ cột) Thép chính 4f16 Thép đai f6a150 Bê tông đá 1x2, M250 Coffa cột	CÁI	16	765,890	12,254,240	

2	ĐÀ KIỀNG: 0.2x0.3 dài 84m Đào đất Lót đá 4x6, vữa M100, dày 10cm Bê tông đá 1x2, M250 Thép f12, 4 cây, tăng cường nhịp, cột 1 cây Thép đai f6a150 Coffa	M	84	283,000	23,772,000
3	NỀN San bằng nền tự nhiên, lu chặt Đổ đá 0x4 dày 15cm, lu chặt Bê tông nền đá 1x2, M200, dày 10cm Xoa nền, hoàn thiện, cắt chống nứt	M2	360	245,680	88,444,800
4	Tường bao Tường xây gạch dày 100,cao 3m Tô tường hai mặt Đà giăng tường 100x200, 190m Hao hụt vật tư	m2	252	348,333	87,780,000
		%	1		2,495,985.74
	TỔNG CỘNG PHẦN XÂY DỰNG				252,094,560
A	KẾT CẤU KHUNG KÈO				
1	Khung kèo theo bản vẽ đính kèm bao gồm:		360	327,600	117,936,000
	Khung kèo cột thép C cán nguội (sơn 1 lót, 2 phủ)				
	Tôn Hoa Sen dày 0.4mm, màu tùy chọn				
	Xà gỗ C125x50x1.8x14mm				
	Ty giăng xà gỗ f12	m2			
	Cáp giăng mái f10+ tăng đơ f12				
	Bulong chân cột M18x800				
	Bulong cường độ cao liên kết khung kèo M16x80, 8.8				
	Bulong xà gỗ M12x30				
	Vít tôn mã kẽm nhúng nóng Nhật Bản WaKai				
2	VÁCH BAO QUANH		186	276,578	51,443,508
	Vách tole cao 4m				
	Biên: 30x2x2= 120m2				

	Đầu hồi: $(12 \times 2 \times 2 + (1.5 \times 12)) = 66m^2$					
	Tôn Hoa Sen dày 0.3mm, màu tùy chọn	m2				
	Xà gỗ C100x50x1.5mm					
	Tôn sáng polime dày 2mm					
	Diềm góc, diềm mái, diềm chân tôn dày 0.4mm					
	Máng xối tôn Hoa sen dày 0.5mm					
	Ống nước Bình Minh: f90					
3	CỬA + KHUNG LAM GIÓ					
	Lam gió 1x2m, 12 bộ	m2	24	437,000	10,488,000	
	Cửa lùa: 4.5x4, Khung hộp 40x80x1.8mm, tôn dày 1mm, 1 bộ	bộ	18	552,000	9,936,000	
	Mái che cửa: rộng 2m, dài 6m, 2 bộ	m2	24	436,000	10,464,000	
4	NHÂN CÔNG LẮP DỰNG	m2	360	32,000	11,520,000	
	Vận chuyển				7,000,000	
	Hao hụt vật tư (1.5%)	%	2		3,004,013	
	CỘNG KHUNG KÈO				221,791,521	VND
	CỘNG XÂY DỰNG + KHUNG KÈO				473,886,080	VND
	VAT (10%)				47,388,608	VND
	TỔNG CỘNG				521,274,688	VND

GIÁ TRỊ M2 (BAO GỒM THUẾ)

BÌNH DƯƠNG, THÁNG 02 NĂM 2014

1,447,985.25 Đ/M2